

Información Registral expedida por

**JESUS SANZ FERNANDEZ**

Registrador de la Propiedad de TOLOSA 1

Iurre Auzoa, 20 - 1º - TOLOSA

tlfno: 0034 943 675599

correspondiente a la solicitud formulada por

**DIPUTACION FORAL DE GIPUZKOA - DEPARTAMENTO DE  
HACIENDA**

con DNI/CIF: P2000000F



Interés legítimo alegado:

Investigación jurídico-económica sobre crédito, solvencia o responsabilidad

Identificador de la solicitud: F14MF49T6

Citar este identificador para cualquier cuestión relacionada con esta información.

Su referencia:E-371/OI

**REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE TOLOSA NUMERO UNO**

**DATOS DE LA FINCA**

Datos Registrales: Tomo : 2221  
Libro : 241 de ANDOAIN  
Folio : 45  
Finca : 3593  
CRU: 20005000079616

**DESCRIPCION**

**URBANA:** Departamento del piso desván, de la casa conocida con el nombre de Zalacañana, sita en la calle Mayor, número cuarenta de la villa de Andoain, actualmente número dieciséis de dicha calle. Ocupa una superficie de treinta y nueve metros ochenta y cuatro decímetros cuadrados. Linda: Norte, pasillo resto y local de Don Andrés Barberena; Sur, pared maestra; Este, fachada principal, y Oeste, río Oria. Se le atribuye una cuota de participación con relación al total valor de la casa de seis enteros por ciento (6%).

**TITULO:**

**Titular/es:**

**MARIA CRUZ IRUSTA ORBEGOZO**, con DNI/CIF 15142580R,  
**JESUS MARIA IRUSTA ORBEGOZO**, con DNI/CIF 15874553E,  
**JUAN MARIA IRUSTA ORBEGOZO**, con DNI/CIF 72090144W y  
**MARIA CONCEPCION IRUSTA ORBEGOZO**, con DNI/CIF 72090146G  
Participación: La total finca, por partes iguales, con carácter privativo

**Título** : HERENCIA  
**Notario** : Don Manuel Portela Viqueira  
**Población** : DONOSTIA-SAN SEBASTIAN  
**Fecha Documento** : 17/06/1992  
**Inscripción** : 2ª  
**Fecha inscripción:** 21/01/1993  
**Tomo/Libro/Folio** : 1635/161/188  
**Finca** : 3593

**Título** : HERENCIA  
**Notario** : Don José Antonio Hebrero Hernández  
**Población** : ANDOAIN  
**Fecha Documento** : 28/04/2003  
**Inscripción** : 3ª  
**Fecha inscripción:** 12/05/2003  
**Tomo/Libro/Folio** : 1635/161/188  
**Finca** : 3593

**CARGAS:** además de notas de afección fiscal vigentes:

**1) ANOTACION PREVENTIVA DE EMBARGO**

**A favor de** : DIPUTACION FORAL DE GIPUZKOA  
**Sobre** : 1/4 parte indivisa perteneciente a Don Juan María Irusta Orbegozo  
**Principal** : 828.091,42 euros  
**Autoridad** : Don Juan Carlos González Lombo  
**Fecha providencia** : 06/03/2006  
**Anotación** : A  
**Fecha anotación** : 04/04/2006  
**Tomo/libro/folio** : 1635/161/188  
**Finca** : 3593

---

Al margen de la precedente anotación, se halla extendida una nota haciendo constar la expedición de la certificación de dominio y cargas a que se refiere el artículo 656 L.E.C

**PRORROGA**

Autoridad : Don Juan Carlos González Lombo  
Fecha mandamiento : 21/09/2009  
Anotación : D  
Fecha anotación : 25/09/2009  
Tomo/libro/folio : 2221/241/45  
Finca : 3593

**PRORROGA**

Autoridad : Don Juan Carlos González Lombo  
Fecha mandamiento : 28/05/2013  
Anotación : E  
Fecha anotación : 26/06/2013  
Tomo/libro/folio : 2221/241/45  
Finca : 3593

**PRORROGA**

Autoridad : Don Juan Carlos González Lombo  
Fecha mandamiento : 26/04/2017  
Anotación : G  
Fecha anotación : 15/05/2017  
Tomo/libro/folio : 2221/241/45  
Finca : 3593

**2) ANOTACION PREVENTIVA DE EMBARGO**

A favor de : DIPUTACION FORAL DE GIPUZKOA  
Sobre : 1/4 parte indivisa perteneciente a Don Jesús María Irusta Orbeagozo  
Principal : 828.091,42 euros  
Autoridad : Don Juan Carlos González Lombo  
Fecha providencia : 06/03/2006  
Anotación : B  
Fecha anotación : 05/04/2006  
Tomo/libro/folio : 1635/161/189  
Finca : 3593

Al margen de la precedente anotación, se halla extendida una nota haciendo constar la expedición de la certificación de dominio y cargas a que se refiere el artículo 656 L.E.C

**PRORROGA**

Autoridad : Don Juan Carlos González Lombo  
Fecha mandamiento : 21/09/2009  
Anotación : C  
Fecha anotación : 25/09/2009  
Tomo/libro/folio : 1635/161/189  
Finca : 3593

**PRORROGA**

Autoridad : DIPUTACION FORAL DE GIPUZKOA  
Fecha mandamiento : 05/06/2013  
Anotación : F  
Fecha anotación : 05/07/2013  
Tomo/libro/folio : 2221/241/45  
Finca : 3593

**PRORROGA**

Autoridad : Don Juan Carlos González Lombo  
Fecha mandamiento : 10/05/2017  
Anotación : H  
Fecha anotación : 15/05/2017  
Tomo/libro/folio : 2221/241/45

Finca : 3593

**PRESENTACION:**

No existen documentos presentados en el libro diario, pendientes de inscripción o anotación, relativos a la finca de que se trata.

Lo relacionado, es conforme y tiene efectos hasta el cierre del Diario del día hábil anterior al de su fecha de expedición.

Tolosa, a veintiocho de mayo de dos mil veinte.

**HONORARIOS: Arancel nº 4.**

A los efectos del Reglamento General de Protección de Datos 2016/679 del Parlamento Europeo y del Consejo, de 27 de abril de 2016, relativo a la protección de las personas físicas en lo que respecta al tratamiento de datos personales y a la libre circulación de estos datos (en adelante, RGPD), queda informado:

- De conformidad con lo dispuesto en la solicitud de publicidad registral, los datos personales expresados en la misma han sido y serán objeto de tratamiento e incorporados a los Libros y archivos del Registro, cuyo responsable es el Registrador, siendo el uso y fin del tratamiento los recogidos y previstos expresamente en la normativa registral, la cual sirve de base legitimadora de este tratamiento.
- Conforme al art. 6 de la Instrucción de la Dirección General de Seguridad Jurídica y Fe Pública de 17 de febrero de 1998, el titular de los datos queda informado que los mismos serán cedidos con el objeto de satisfacer el derecho del titular de la/s finca/s o derecho/s inscritos en el Registro a ser informado, a su instancia, del nombre o de la denominación y domicilio de las personas físicas o jurídicas que han recabado información respecto a su persona o bienes.-
- El periodo de conservación de los datos se determinará de acuerdo a los criterios establecidos en la legislación registral, resoluciones de la Dirección General de Seguridad Jurídica y Fe Pública e instrucciones colegiales. En el caso de la facturación de servicios, dichos periodos de conservación se determinarán de acuerdo a la normativa fiscal y tributaria aplicable en cada momento. En todo caso, el Registro podrá conservar los datos por un tiempo superior a los indicados conforme a dichos criterios normativos en aquellos supuestos en que sea necesario por la existencia de responsabilidades derivadas de la prestación servicio.-
- La información puesta a su disposición es para su uso exclusivo y tiene carácter intransferible y confidencial y únicamente podrá utilizarse para la finalidad por la que se solicitó la información. Queda prohibida la transmisión o cesión de la información por el usuario a cualquier otra persona, incluso de manera gratuita.-
- De conformidad con la Instrucción de la Dirección General de Seguridad Jurídica y Fe Pública de 17 de febrero de 1998 queda prohibida la incorporación de los datos que constan en la información registral a ficheros o bases informáticas para la consulta individualizada de personas físicas o jurídicas, incluso expresando la fuente de procedencia.-
- En cuanto resulte compatible con la normativa específica y aplicable al Registro, se reconoce a los interesados los derechos de acceso, rectificación, supresión, oposición, limitación y portabilidad establecidos en el RGPD citado, pudiendo ejercitarlos dirigiendo un escrito a la dirección del Registro. Del mismo modo, el usuario podrá reclamar ante la Agencia Española de Protección de Datos (AEPD): [www.agpd.es](http://www.agpd.es). Sin perjuicio de ello, el interesado podrá ponerse en contacto con el delegado de protección de datos del Registro, dirigiendo un escrito a la dirección [dpo@corpme.es](mailto:dpo@corpme.es).

**ADVERTENCIAS**

<http://www.registradores.org>

Pág. 4

- 
- Esta información registral tiene valor puramente indicativo, careciendo de garantía, pues la libertad o gravamen de los bienes o derechos inscritos, solo se acredita, en perjuicio de tercero, por certificación del Registro (artículo 225 de la Ley Hipotecaria).
  - Queda prohibida la incorporación de los datos que constan en la presente información registral a ficheros o bases informáticas para la consulta individualizada de personas físicas o jurídicas, incluso expresando la fuente de procedencia (Instrucción de la D.G.R.N 17/02/98; B.O.E. 27/02/1998).
  - Esta información registral no surte los efectos regulados en el art. 354-a del Reglamento Hipotecario.
  - El usuario receptor de esta información se acoge a las condiciones de la Política de privacidad expresadas en la web oficial del Colegio de Registradores de la Propiedad, Mercantiles y de Bienes Muebles de España publicadas a través de la url: <https://www.registadores.org/registroVirtual/privacidad.do>.

