

## GIPUZKOAKO FORU ALDUNDIA

## OGASUN ETA FINANTZA DEPARTAMENTUA

*Ondasun higiezinak lehen eta lizitazio bakarreko enkantean jartzeko iragarkia. Esped. zk.: 98483/109/0.*

Gipuzkoako Foru Aldundiko Ogasun eta Finantza Departamentuko Zergabilketako Zerbitzu buruak.

Jakinarazten du: Zergabilketako Zuzendariordetza Nagusian premiamenduzko administrazio prozedura irekita dago, zorrak ordaintzera behartuta egoteagatik 2024/05/13an, ondasunak besterentzeko erabaki hau hartu da:

«Ondasunak besterentzek erabakia:

(Identifikazioa alde batera uzten da) aurka zuzendutako premiamenduzko administrazio-prozeduraren jarduketak aztertu ondoren, Ikuskapen Zuzendariordetza Nagusiak 1999ko eta 2000ko ekitaldietako PFEZ kontzeptuengatik bere izenean sortutako zorreatatik, ikusi da aitorten horiek baterako modalitatean aurkeztu zirela haren ezkontidearekin (Identifikazioa alde batera uzten da) urte horietan oraindik bizirik baitzegoen.

Senar-emazteen seme-alabek, (Identifikazioa alde batera uzten da), zordun izaera hartu zuten beren gain, ez aitaren jaraunse izateagatik, inbentario-onurarako baitira, baizik eta amaren oinordeko izateagatik, alde zurretik jaraunspena onartu baitzuten.

Premiamendu-prozeduran jasotako zorrak premiatu eta jakinarazi ziren, baina ez ziren konpondu. Ondoren, (Identifikazioa alde batera uzten da) jaunen jabetzako ondasun bat enbargatzeko eginbideak eman ziren 2007/11/05an, eta honako finka honen zatitu gabeko bi erdiak enbargatuzat jo ziren:

10633 finka:

– (Identifikazioa alde batera uzten da) jauna, 2007/12/1ko A letra duen idatzoharra.

– (Identifikazioa alde batera uzten da) jauna, 2008/01/11ko B letra duen idatzoharra.

Aurretik azaldutakoarekin ondorioztatu daiteke, lehenago aipatutako finkaren gainean Gipuzkoako Foru Aldundiaren aldeko 2 bahitura idatzohar agertzen direla Jabetza Erregistroan eta idatzohar hauei dagozkien parte zatitugabeak batuz gero finkaren 100 % osatzen dutela.

Kontuan izanik enbargo idatzoharraren bidez indibidualizatutako enkanteak debalatu besterik ez lukeela egingo finkaren balioa, Zerga Administrazio honentzat eta enbargatutako pertsonentzat kalte larriak ekarriz, eta ondasun/zamaren arteko bakartasuna bere horretan mantentzearen, 2024-05-6an, Zerga-bilketa Zerbitzuko buruak erabaki du finka bakoitzaren gaineko titulartasun-eskubideak lote bakar batean biltzea. Hau guztia, Gipuzkoako Lurralde Historikoko Zerga-bilketa Erregelamenduak, abuztuaren 2ko 38/2006 Foru Dekretuaren bidez onartuak, 101.3 artikuluan jasotakoarekin bat eginez, non hauxe esaten baita:

## DIPUTACIÓN FORAL DE GIPUZKOA

## DEPARTAMENTO DE HACIENDA Y FINANZAS

*Anuncio de subasta en primera y única licitación de bienes inmuebles. Expte. núm.: 98483/109/0.*

El Jefe del Servicio de Recaudación del Departamento de Hacienda y Finanzas de la Diputación Foral de Gipuzkoa.

Hace saber: Que en el procedimiento administrativo de apremio que se tramita en esta Subdirección General de Recaudación contra la persona obligada al pago, con fecha 13/05/2024, ha sido dictado el siguiente acuerdo de enajenación:

«Acuerdo de enajenación:

Examinadas las actuaciones del procedimiento administrativo de apremio dirigido contra la persona obligada al pago (se omite la identificación), por las deudas generadas a su nombre desde la Subdirección General de Inspección por los conceptos de IRPF de los ejercicios 1999 y 2000 se observa que dichas declaraciones se habían presentado por la modalidad de conjunta en esos periodos en los que su cónyuge (se omite la identificación) aún vivía.

Que los hijos del matrimonio, (se omite la identificación) asumieron su cualidad de deudores no por ser herederos de su padre, que lo son a beneficio de inventario, sino de su madre de la que ya con anterioridad habían aceptado la herencia.

Las deudas comprendidas en el procedimiento de apremio citado fueron apremiadas y notificadas sin que fueran solventadas. Posteriormente se dictaron las correspondientes diligencias de embargo sobre un bien propiedad de (se omite la identificación) en fecha 5/11/2007 por las que se declararon embargadas las dos mitades partes indivisas de la siguiente finca:

Finca 10633:

– Don (se omite la identificación) anotación letra A de fecha 1/12/2007.

– Don (se omite la identificación) anotación letra B de fecha 11/01/2008.

De lo anteriormente expuesto cabe concluir que en relación a la finca identificada consta en el Registro de la Propiedad correspondiente 2 anotaciones de embargo a favor de la Diputación Foral de Gipuzkoa y que agrupando las partes indivisas correspondientes a las citadas anotaciones se alcanza el 100 % de la finca.

Teniendo en cuenta que la subasta individualizada por cada anotación de embargo no haría sino devaluar el valor del bien, con grave perjuicio para la Administración Tributaria y para las propias personas deudoras, y al objeto de mantener inalterada la unicidad bien-carga, se ha acordado en fecha 6/05/2024 por parte del Jefe del Servicio de Recaudación la agrupación en un solo lote de los diferentes derechos de titularidad que recaen sobre la misma finca. Todo ello, de conformidad con el artículo 101.3 del Reglamento de Recaudación del Territorio Histórico de Gipuzkoa aprobado por Decreto Foral 38/2006, de 2 de agosto, que establece:

«Hipoteka berberaz edo izaera errealeko beste zama edo karga batez zergapetuta dauden ondasun enbargatuekin zilegi da lote bakarra osatzea, baita arrazoitutako kausengatik hala komeni denean ere, besterentzeko erabakia hartu behar duen organoak hala erabakitzen badu.»

Hona hemen bahitu den ondasun higiezina:

– Lote bakarra:

**Finka landatarra:** Zugasti Eder baserria, barne hartuta terreno erantsiak eta alboko eraikina, Donostiako Ibaeta auzoan, hirurogeita hiru zenbakia duena. Berrehun eta laurogeita lau metro karratuko orubea hartzen du, eta behe solairu bat, goi solairu bat eta ganbera ditu. Lur erantsien barruan, beste eraikin bat dago, ehun eta berrogeita hamazazpi metro eta berrogeita hamar dezimetro karratuko azalera irekia duena. Azken eraikin horrek bi solairu eta ganbera ditu; eraikuntza harri-hormazkoa da, eta egitura egurrezkoa da; teilatua teilazkoa da, pinuzko egituraren gainean egina; behe solairua honela banatuta dago: sarrera, sukaldea, komuna eta biltegia; lehen solairua etxebizitza gisa erabilia da, eta lau logela eta komuna ditu. Finka osoak, deskribatutako baserriaren eta eraikinaren azalera barne, ehun eta berrogei mila sei ehun eta hemeretzi metro karratuko azalera du, nahiz eta duela gutxi egindako neurketaren arabera ehun eta berrogeita zortzi mila berrehun eta laurogeita hamar metro karratu dituen. Mugak: Ekialdea, Pellotegui baserriaren jabetzekin, José Joaquín de Arizmendiren jaraunleekin eta banandu ziren bi lursailekin; Hegoaldea, Ganbo eta Aristeguieta baserrien jurisdikzioekin, Marqués de la Paz eta bidea egiteko lursailarekin; Mendebaldea, Marqués de la Paz baserriaren jabetzekin; eta Iparraldea, Aristeguieta beraren jabetzekin eta Ganbo baserriaren jabetzekin. 10635 finkaren 2. inskripzioaren xede den zortasuna du alde.

**Jabetza:** Jabea.

**Erregistro erreferentzia:** Liburukia: 1396, Liburua: 195, Orria: 214, Finka: 10633, Erregistroa: Donostia 4.

**Balorazioa:** 4.489.385,47 €.

**Lehentasunezko kargak:** 0,00 €.

**Enkantearen oinarria:** 4.489.385,47 €.

Honen bidez, Gipuzkoako Lurralde Historikoko Zergabilketa Erregelamenduak, abuztuaren 2ko 38/2006 Foru Dekretuak onartutakoa, bere 104. artikuluan jasotakoari jarraituz, agintzen dut ondasun bahituak enkante ireki bidez besterentzea. Izan ere, bahitura edo bahiturak ekarri dituen zorra irmoa da, eta, beraz, hari dagokionez ez dago ebatzi gabeko errekurtsio edo erreklamaziorik.

Espedientean jasota dagoen bezala, 2024-05-06an lizitazio bakarra egitea erabaki zen, Gipuzkoako Lurralde Historikoko Dirubilketa Erregelamenduaren 103.1 artikuluan oinarrituta.

Enkantea 2024/06/26(e)an egingo da 12:00etan Gipuzkoako Foru Ogasunen egoitzan, Errotaburu Pasealekua, 2, Donostia. Lizitazio bakarrek enkante oinarria lehenago adierazitakoa izango da, hau da, lehen lizitazioak; zilegi da lote bakarrarentzako gutxienez enkante oinarriaren ehuneko laurogei osatzen duten eskaintzak egitea.

Enkantearen lizitazio bakar honetarako eskaintzak aurrez aurre edo telematikoki aurkeztu ahal izango dira, azken hori Gipuzkoako Foru Aldundiaren egoitza elektronikoaren bidez: <https://egoitza.gipuzkoa.eus>.

Lizitazio bakarrean ez bada esleitzen eta zor exijigarria lotearen ondasunen kargura geratzen bada, ondasunak Gipuzkoako Foru Aldundiari esleitzeko tramiteak hasiko dira, hain zuzen lehenago aipatutako Zergabilketako Erregelamenduak 114.etik 118.era bitarteko artikuluetan araututa daudenak.

Jakinarez bekio besterentzeko erabaki hau ordaintzera behartuari, beraren ezkontideari edo izatezko bikoteari, Gipuzkoako Foru Aldundiaren eskubidearen ondoren dena delako erre-

«Podrá formarse un solo lote con aquellos bienes embargados que estén gravados con una misma hipoteca u otra carga o gravamen de naturaleza real o exista cualquier otra causa que razonablemente así lo aconseje y sea discrecionalmente acordado por el órgano competente para dictar el acuerdo de enajenación.»

El bien inmueble embargado responde al siguiente detalle:

– Lote único:

**Rústica:** Casería Zugasti-Eder, con sus terrenos pertenecidos y edificación aneja, radicante en el barrio de Ibaeta, jurisdicción de San Sebastián, señalada con el número setenta y tres. Ocupa un terreno solar de doscientos ochenta y cuatro metros cuadrados, y se compone de un piso de otro alto y desván. Dentro de sus pertenecidos existe otra edificación que ocupa una superficie abierta de ciento cincuenta y siete metros cincuenta decímetros cuadrados. Consta de dos plantas y desván, su construcción es de mampostería y entramado de madera; la cubierta de teja planta sobre entramados de pino; el bajo está dividido en: ingreso, cocina, WC y almacén; el piso primero destinado a vivienda, consta de cuatro dormitorios y WC. La finca total, incluida la superficie de la casería y del edificio descrito, tiene una extensión superficial según el registro de ciento cuarenta mil seiscientos diecinueve metros cuadrados, aunque según reciente medición tiene ciento cuarenta y ocho mil doscientos noventa metros cuadrados. Sus linderos son: Oriente, con las propiedades del caserío Pellotegui, con herederos de D. José Joaquín de Arizmendi y las dos parcelas que se segregaron; Mediodía, con jurisdicciones de la casería de Gambo y de los Aristeguieta, Marqués de la Paz y la parcela destinada a camino; Poniente, con las del Marqués de la Paz; y Norte, pertenecidos del mismo Aristeguieta y con los de dicha casería de Gambo. Tiene a su favor la servidumbre objeto de la inscripción 2.ª de la finca 10635.

**Propiedad:** Propiedad.

**Referencia registral:** Tomo: 1396, Libro 195, Folio: 214, Finca: 10633, Registro: Donostia 4.

**Valoración:** 4.489.385,47 €.

**Cargas preferentes:** 0,00 €.

**Tipo de Subasta:** 4.489.385,47 €.

Conforme a lo dispuesto en el artículo 104 del Reglamento de Recaudación del Territorio Histórico de Gipuzkoa, aprobado por Decreto Foral 38/2006, de 2 de agosto, ordeno la enajenación de los bienes embargados mediante subasta pública, toda vez que la deuda que ha motivado el embargo o embargos es firme, no habiendo por tanto recurso o reclamación pendiente respecto a la misma.

Tal y como obra en el expediente, en fecha 06/05/2024 se acordó la celebración de una única licitación en base al artículo 103.1 del Reglamento de Recaudación del Territorio Histórico de Gipuzkoa.

La primera y única licitación de la subasta tendrá lugar el 26/06/2024 a las 12:00 horas en el edificio de la Hacienda Foral de Gipuzkoa, Paseo de Errotaburu, n.º 2 de San Sebastián, siendo el tipo de subasta para esta licitación el señalado anteriormente, admitiéndose para el lote único posturas que cubran al menos el ochenta por ciento del tipo de subasta.

La presentación de ofertas para esta única licitación de la subasta podrá realizarse tanto de forma presencial como telemáticamente, esta última a través de la sede electrónica de la Diputación Foral de Gipuzkoa <https://egoitza.gipuzkoa.eus>.

Si no se adjudica en la única licitación y queda deuda exigible con cargo a los bienes que lo componen, se iniciarán los trámites de adjudicación de bienes a la Diputación Foral de Gipuzkoa en pago de deuda, regulados en los artículos 114 a 118 del precitado Reglamento de Recaudación.

Tal y como establece el artículo 104.2 del Reglamento de Recaudación del Territorio Histórico de Gipuzkoa, aprobado por Decreto Foral 38/2006, de 2 de agosto, notifíquese este acuer-

gistro publikoan inskribatutako eskubideen titular diren eta pre-miamenduzko espediente administratiboan jasotako karga ziur-tapenean agertzen diren horiei hartzekodun hipotekarioak eta pignorazioak, gordailuzaina, Administrazioaz bestekoa bada eta, halakorik badago, enkantean jartzekoak diren ondasunen jabekideak eta haiek dauzkaten hirugarrenengoak barne, betiere Gipuzkoako Lurralde Historikoko Zergabilketa Erregelamenduak, abuztuaren 2ko 38/2006 Foru Dekretuak onartutakoa, bere 104.2 artikuluan jasotakoari jarraituz.

Behin jakinarazpenak eginda, enkante iragarkia Gipuzkoako ALDIZKARI OFIZIALEAN emango da argitara, Zergabilketako Erregelamendu horrek 104.5 artikuluan jasotako baldintzak betez.»

Lizitatzailerei hau jakinarazten zaie, ondasunak besterentze-ko aurreko erabakian jasotakoaz gain:

1. Lizitatzailak:

Zuzenbidearen arabera jarduteko ahalmena duten pertsona fisiko zein juridiko guztiak hartu ahal izango dute parte derrigorrez besterentzeko enkantean, betiere beren eskaintzarekin konpromisoa hartzeko inolako lege eragozpenik ez badute.

Gipuzkoako Foru Aldundiak inolako gordailu edo fidantzarik eratu gabe hartu ahal izango du parte ondasun eta eskubideen enkantean, edozein lizitatzaileren baldintza berdinetan.

Ondasunak esleitu aurreko edozein momentutan eten daiteke besterentze prozesua, zorrak eta prozeduraren kostuak ordainduz gero.

Erregistro publikoetan inskribatu daitezkeen ondasunak direnean, lizitatzailerek ez dute eskubiderik izango espedientearen aurkeztutako jabetza tituluak baizik exijitzeko.

Dena delako lizitazioa bukatuta, besterentze mahaiko bu-ruak fidantzak itzuliko dizkie esleipendun suertatu ez diren lizitatzailerei, banku transferentziaren bidez.

Esleipendunaren gordailuak salmenta prezioaren kontura atxikiko dira, halako moduz non, ordainketa ez bada erregelamendu honetan ezarritako epean osatzen, fidantzaren zenbatekoa galduko baitute, obligazio hori ez betetzeak sorraz ditza-keen kalte handiagoak ordaintzea eragozti gabe.

Esleipendun ateratzen den lizitatzaila behartuta egongo da, esleipenaren ondorengo hilabeteko epean, gordailuaren eta es-leipen prezioaren arteko diferentzia ordaintzera; hala egiten ez bada, esleipena eraginik gabe geratuko da. Ordainketa egiteko, larunbata ez da kontuan hartuko inola ere. Diferentzia hori Kutxabank ES37 2095 0611 01 1061817176 zk.ko kontu korron-tean ordaindu behar da.

Enkantearen oinarrian ez daude sartuta eskualdaketa karga-zenak. Esleipenaren gastu guztiak, bai fiskalak bai erregistroarenak, baita finkaren titularidade aldatetari atxikitako gastuak esleipendunaren kontura izango dira.

2. Eskaintzen aurkezpena eta enkantearen lehen lizitazioa.

2A) Eskaintzak lehen lizitazioan zuzenean eta pertsonalki aurkezteko.

Lehenengo lizitazioan eskaintzak zuzenean eta pertsonalki dira Zergabilketa Zerbitzuan (Errotaburu pasealekua 2, 0 solai-rua, Donostia), 8:30etik 14:00etara. Ezinbestekoa izango da hi-tzordua hartzea Zergabilketa Zerbitzuko zenbaki hauetan: 943.113.554 edo 943.113.060.

Eskaintzak enkante iragarkia Gipuzkoako ALDIZKARI OFIZIALEAN argitaratzen den egunetik eta eskaintzak ireki aurreko azken lane-gunera bitartean aurkeztu behar dira, biak barne. Aipatutako azken laneguneari, aurkezteko ordutegia 12:00etan amaituko da.

do de enajenación a la persona obligada al pago, a su cónyuge o pareja de hecho, a los titulares de derechos inscritos en el co-rrespondiente registro público con posterioridad al derecho de la Diputación Foral de Gipuzkoa que figuren en la certificación de cargas que conste en el expediente administrativo de apre-mio, incluyendo entre esos titulares posteriores a los acreedo-res hipotecarios y pignoraticios, al depositario, si es ajeno a la Administración, y en caso de existir, a los copropietarios y terce-ro poseedores de los bienes a subastar.

Practicadas las citadas notificaciones se publicará en el BO-LETÍN OFICIAL de Gipuzkoa el anuncio de subasta con los requisitos establecidos en el artículo 104.5 del mencionado Reglamento de Recaudación.»

Se informa a los licitadores, además de lo transcrito en el acuerdo de enajenación que antecede, de lo siguiente:

1. Licitadores:

Podrán tomar parte en la enajenación forzosa todas las per-sonas, físicas o jurídicas, que tengan capacidad de obrar con arre-glo a derecho y no tengan impedimento o restricción legal para comprometerse con su oferta.

La Diputación Foral de Gipuzkoa podrá concurrir a la subas-ta de bienes y derechos, sin necesidad de depósito ni fianza al-guna, y en las mismas condiciones que cualquier licitador.

El proceso de enajenación se suspenderá en cualquier mo-mento anterior a la adjudicación de los bienes si se hace el pago de las deudas y costas del procedimiento.

Cuando se trate de bienes inscribibles en registros públicos, los licitadores no tendrán derecho a exigir otros títulos de pro-piedad que los aportados en el expediente.

Finalizada la licitación de que se trate, se procederá por el Presidente o Presidenta de la Mesa de enajenación a la devolu-ción de las fianzas a los licitadores no adjudicatarios, a través de transferencia bancaria.

Los depósitos de los adjudicatarios serán retenidos a cuenta del precio de venta, de modo que si en el plazo de que dispone para completar el pago, éste no se realiza, perderán el importe de la fianza, sin perjuicio de la obligación de resarcir a la Admi-nistración de los mayores perjuicios que origine el incumplimiento de tal obligación.

El licitador que resulte adjudicatario quedará obligado a efec-tuar dentro del plazo de un mes desde el acto de adjudicación el ingreso de la diferencia entre el depósito constituido y el precio de adjudicación, deviniendo en caso contrario ineficaz la adjudicación. A efectos del ingreso el sábado no computará en ningún caso. El ingreso de dicha diferencia deberá realizarse en la cuenta corriente ES37 2095 0611 01 1061817176 de Kutxabank.

En el tipo de subasta no se incluyen los impuestos indirectos que gravan la transmisión. Todos los gastos fiscales y registrales derivados de la adjudicación, así como los gastos afectos al cam-bio de titularidad de la finca serán por cuenta del adjudicatario.

2. Presentación de ofertas y desarrollo de la subasta en primera licitación.

2A) Presentación de ofertas de forma presencial en la su-basta en primera licitación.

En la primera licitación las ofertas se dirigirán y entregarán directa y personalmente en el Servicio de Recaudación, Paseo Errotaburu n.º 2 (planta 0) de San Sebastián, en horario de 8:30 horas a 14:00 horas. Será imprescindible coger cita en los si-guientes números del Servicio de Recaudación: 943.113.554 o 943.113.060.

Las ofertas se presentarán entre el día de la publicación del anuncio de subasta en el BOLETÍN OFICIAL de Gipuzkoa, y el último día hábil anterior al señalado para la apertura de ofertas, ambos inclusive. El mencionado último día hábil, el horario de presenta-ción finalizará a las 12:00 horas.

Eskaintzak idatziz aurkeztu behar dira, eta dokumentazio hau jaso behar dute:

– Lizitatzaillearen nortasun agiriaren kopia soila (jatorrizkoarekin behar bezala parekatua) eta, hala badagokio, bere gain hartutako ordezkaritza frogatzen duen eskritura publiko edo dokumentuarena.

– Kutxabank ES37 2095 0611 01 1061817176 zenbakiko kontu korrontean sartutako fidantzaren frogagiriaren jatorrizko alea edo kopia soila, jatorrizkoarekin behar bezala erkatua. Lote bakoitzerako fidantzaren zenbatekoa lehen lizitazioko enkante oinarriaren ehuneko hamarra izango da.

Kontu korrante horretan sartutako fidantzaren balio datak enkantearen lehen lizitaziorako ezarritako egunarena edo aurreko batena izan behar du.

– Lizitatzailleak sinatutako idazkia, non lizitatzeko asmoa eta eskuratu nahi den lotea adierazten diren.

– Kartazal itxia, eskaintzaren zenbatekoa jasotzen duena; eskaintza horrek gutxienez lehen lizitazioko enkante oinarriaren % 80 estali behar du. Kartazalaren kanpoaldean, aukeratzen den loteari buruzko erreferentzia modu nahikoan adierazi behar da.

Dokumentazioaren aurkeztu izanaren frogagiria emango zaio aurkezleari, zehazki noiz eta zer ordutan aurkeztu den adierazita (espedientean jaso behar dira xehetasunak). Behin eskaintza aurkeztuta, hori ezin izango da erretiratu inongo kasutan.

2B) Eskaintzak bitarteko elektronikoen bidez aurkeztea lehen lizitazioko enkantean.

Lehen lizitazioko enkantean eskaintzak bitarteko elektronikoen bidez aurkezteko, Gipuzkoako Foru Aldundiaren egoitza elektronikoa erabiliko da <https://egoitza.gipuzkoa.eus>, (Gipuzkoako online tramiteetarako sarbidea), eta eskaintzak aurrez aurre aurkezteko aurreikusitako baldintza berberak izango dira.

Behin besterentze mahaia eratuta, lotekako ondasunen zerrenda eta enkantearen baldintzak irakurriko dira, iragarki honen arabera.

Jarraian, mahaia lizitatzailleak lote bakarrentzat aurkeztutako dokumentazioa aztertuko du; behin hori onartuta, eskaintzen den zenbatekoa jasotzen duten eskaintzak irekiko dira, eta mahaia lota hori esleituko dio gutxienez minimo exigigarria ezaltzen duen eskaintzarik onenari. Lote berari buruz bi eskaintza berdina badaude, denboran lehendabizi jaso zen eskaintzari esleituko zaio, espedientean eta aurkeztu izanaren frogagiritan jasotakoaren arabera.

Egintza amaitutzat emango da ondasun esleituen zenbatekoak zor exigigarri osoa estali ahala.

Lehen lizitazioko enkantea amaituta, akta egingo da, eta horren kopia emango zaie hala eskatzen duten lizitatzailleei.

Lotea lizitazio bakarrean esleitzen ez bada eta hura osatzen duten ondasunen kargura zor galdagarria geratzen bada, ondasunak Gipuzkoako Foru Aldundiari adjudikatzeko izapideei ekin go zaie zorra ordainduta.

Donostia, 2024ko maiatzaren 22a.—Zerga Bilketako Zerbitzu burua. (4058)

Las ofertas que se formulen deberán hacerse por escrito y constarán de la siguiente documentación:

– Copia simple debidamente cotejada del Documento Nacional de Identidad del licitador y, en su caso, escritura pública o documento que justifique la representación que ostenta.

– Original o copia simple debidamente cotejada del documento justificativo de la fianza efectuado en la cuenta corriente número ES37 2095 0611 01 1061817176 de Kutxabank. El importe de la fianza para cada lote será del diez por ciento de su tipo de subasta en primera licitación.

La fecha valor del ingreso del importe de la fianza en esa cuenta corriente deberá ser igual o anterior a la fecha señalada para la celebración de la primera licitación de la subasta.

– Escrito firmado por el licitador en el que se indica la intención de licitar y el lote al que se opta.

– Sobre cerrado que incluya escrita la cuantía que se ofrece, y que deberá cubrir al menos el ochenta por ciento del tipo de subasta en primera licitación. En el exterior del sobre deberá indicarse de manera suficiente la referencia del lote al que se opta.

De la documentación presentada se expedirá el oportuno recibo al presentador, con expresión del día y hora exacta de la entrega y de cuyos extremos quedará constancia en el expediente. Una vez entregada la oferta, ésta no podrá retirarse en caso alguno.

2B) Presentación de ofertas por medios electrónicos en la subasta en primera licitación.

La presentación de ofertas por medios electrónicos en la subasta de primera licitación se realizará a través de la sede electrónica de la Diputación Foral de Gipuzkoa <https://egoitza.gipuzkoa.eus/es>, (Acceso a Trámites online Gipuzkoataria) y en las mismas condiciones que las previstas para la presentación de ofertas de forma presencial.

Una vez constituida la Mesa de enajenación, dará comienzo el acto con la lectura de la relación de bienes en lotes y de las condiciones por las que se ha de regir la subasta, según el presente anuncio.

A continuación, se examinará por la Mesa la documentación presentada por los licitadores para el lote único; admitida la misma, se abrirán las ofertas que contienen la cuantía que se ofrece y la Mesa adjudicará dicho lote a la mejor oferta que al menos cubra el importe mínimo exigible. En caso de existir dos ofertas idénticas sobre el mismo lote, se adjudicará a aquella que primero se recibió en el tiempo, según lo que resulte del expediente y de los recibos que a tal efecto se expidieron.

El acto se dará por terminado tan pronto como se cubra la totalidad de la deuda exigible con el importe de los bienes adjudicados.

Finalizada la subasta en primera licitación, se levantará el correspondiente acta, de la que se entregará copia a los licitadores que así lo soliciten.

Si no se adjudica el lote en única licitación y queda deuda exigible con cargo a los bienes que lo componen se iniciarán los trámites de adjudicación de bienes a la Diputación Foral de Gipuzkoa en pago de deuda.

San Sebastián, a 22 de mayo de 2024.—El jefe del Servicio de Recaudación. (4058)