



**INGURUMENKO ETA OBRA
HIDRAULIKOETAKO ZUZENDARI
NAGUSIAREN EBAZPENA, D.21
NEKAZARITZA EKOIZPENERAKO ZONA
GUNEAREN OINARRI ARAUTZAILEEI
DAGOZKIEN AIZARNAZABALGO ARAU
SUBSIDIARIOEN 1. ALDAKETAK
INGURUMEN ERAGINAREN EBALUAZIO
ESTRATEGIKOAREN PROZESUA BETE
BEHARRIK EZ DUELA ZEHAZTEN DUENA
ETA EXEKUZIORAKO INGURUMEN
BALDINTZAK EZARTZEN DITUENA**

**RESOLUCIÓN DE LA DIRECTORA
GENERAL DE MEDIO AMBIENTE Y OBRAS
HIDRÁULICAS POR LA QUE SE DECIDE NO
SOMETER AL PROCEDIMIENTO DE
EVALUACIÓN ESTRATÉGICA DE IMPACTO
AMBIENTAL DE LA 1ª MODIFICACIÓN DE
LAS NORMAS SUBSIDIARIAS DE
AIZARNAZABAL REFERIDA A LAS
NORMAS REGULADORAS DEL ÁMBITO
D.21 ZONAS DE PRODUCCIÓN AGRARIA Y
POR LA QUE SE ESTABLECEN LOS
REQUISITOS MEDIOAMBIENTALES PARA
SU EJECUCIÓN**

1.- Aurrekariak

2013ko uztailaren 15ean igorritako idatzi baten bidez, Aizarnazabalgo Udalak D.21 "Nekazaritza ekoizpenerako zonak" gunearen oinarri arautzaileei dagozkien Arau Subsidiarioen 1. Aldaketaren ingurumen eraginaren ebaluaketa egiteko Erreferentziako Agiria eman zezan eskatu zion Ingurumeneko eta Obra Hidraulikoetako Zuzendaritza honi. Idatziarekin batera, Aizarnazabalgo Udalak Aldaketaren deskribapen dokumentua igorri zuen.

Ingurumen eraginaren ebaluaketa hasi aurretik, Aizarnazabalgo Udalak Arau Subsidiarioetan egin nahi dituen aldaketak ingurumen eraginaren ebaluazio estrategikoaren prozedura bete behar duen ala ez zehaztu behar da. Izan ere, Aldaketa Euskal Autonomia Erkidegoko Ingurumena Babesteko 1998ko otsailaren 27ko 3/1998 Lege orokorraren I. eranskineko 9b azpiatalean planen edo programen aldaketa txiki modura izendatutakoen artean koka liteke. Eranskin horretan bertan xedatzen da aldaketa mota horiek ingurumen eraginaren ebaluazio estrategikoa bete behar dutela, baldin eta ingurumenean eragin aipagarriak izaten badituzte eta, betiere, ingurumeneko organoak erabaki arrazoitua eta publikoa hartu ondoren.

1.- Antecedentes

Mediante escrito remitido con fecha 15 de julio de 2013, el Ayuntamiento de Aizarnazabal solicitó a esta Dirección de Medio Ambiente y Obras Hidráulicas que emitiera el documento de referencia para la realización de la evaluación de impacto ambiental relativa al proyecto de la 1ª Modificación de Normas Subsidiarias referida a las normas reguladoras del ámbito D.21 "Zonas de producción agrícola". Junto con dicho escrito, el Ayuntamiento de Aizarnazabal remitió el documento descriptivo de la modificación.

Antes del inicio de la evaluación de impacto ambiental, es preciso determinar si la modificación propuesta en las Normas Subsidiarias por el Ayuntamiento de Aizarnazabal debe someterse al procedimiento de evaluación estratégica de impacto ambiental. De hecho, la modificación podría situarse dentro de la categoría de "modificaciones menores de planes y programas" establecida en el subapartado 9b del anexo I. de la Ley 3/1998, de 27 de febrero, general de protección del medio ambiente del País Vasco. En el propio anexo se establece que ese tipo de modificaciones deben someterse a la evaluación estratégica de impacto ambiental, siempre que se generen impactos ambientales significativos y que el órgano medioambiental competente adopte un acuerdo razonado y público.



Horrenbestez, 211/2011 Dekretuak 5. artikuluan xedatutakoari jarraituz, ingurumen organoak (kasu honetan Ingurumeneko eta Obra Hidraulikoetako Zuzendaritzak), ebazpen honen bidez eta dekretu horretako III. eranskinean ezarritako irizpideak oinarri hartuta, erabakiko du aldaketa horrek bete behar duen ingurumen eraginaren ebaluazio estrategikoaren prozedura.

Halaber, 211/2012 Dekretuak 5. artikuluan xedatzen du ezen, proiektuak ingurumen eraginaren ebaluazio estrategikoa bete behar ote duen edo ez erabaki aurretik, kontsulta egin behar zaiela eragindako administrazio publikoei.

2.- Administrazioei, pertsoneri eta erakundeei egindako kontsulten emaitza

Proiektuaren ezaugarriak eta proiektuak hartzen duen lurralde esparruari buruzko informazioa oinarri hartuta, Ingurumeneko eta Obra Hidraulikoetako Zuzendaritza Nagusiak interesdun gisa identifikatu ditu eta, ondorioz, kontsulta egin die ondorengo administrazioei eta erakundeei, Aizarnazabalgo Udalak igorritako dokumentazioa bidalita:

- Gipuzkoako Foru Aldundiko Kultura Zuzendaritza
- Gipuzkoako Foru Aldundiko Mendietako eta Natura Ingurumeneko Zuzendaritza
- Gipuzkoako Foru Aldundiko Lurralde Antolaketako Zuzendaritza
- Gipuzkoako Foru Aldundiko Nekazaritzako eta Landa Garapeneko Zuzendaritza
- Eusko Jaurlaritzako Kultur Ondarearen Zuzendaritza
- Eusko Jaurlaritzako Ingurumen Administrazioaren Zuzendaritza
- Eusko Jaurlaritzako Natura Ingurumenaren eta Ingurumen Plangintzaren Zuzendaritza
- Eusko Jaurlaritzako Lurralde Plangintzaren eta Hirigintzaren Zuzendaritza
- Eusko Jaurlaritzako Garraio Azpiegituraren Zuzendaritza
- Eusko Jaurlaritzako Larrialdietako eta Meteorologiako Zuzendaritza
- Eusko Jaurlaritzako Osasun Sailaren

Por lo tanto, de acuerdo con lo dispuesto en el artículo 5 del Decreto 211/2012, el órgano medioambiental (en este caso la Dirección de Medio Ambiente y Obras Hidráulicas), mediante esta resolución y tomando como base los criterios establecidos en el anexo III del citado decreto, determinará si la modificación debe someterse al procedimiento de evaluación estratégica del impacto ambiental.

Asimismo, el Decreto 211/2012 dispone en su artículo 5 que, antes de determinar si el proyecto debe someterse a la evaluación estratégica del impacto ambiental, debe consultarse a todas las administraciones públicas afectadas.

2.- Resultado de las consultas realizadas a las administraciones, personas e instituciones afectadas.

Tomando como base la información relativa a características del proyecto y al ámbito territorial que ocupa el proyecto, la Dirección de Medio Ambiente y Obras Hidráulicas ha identificado como interesadas y, por consiguiente, ha realizado consultas a siguientes administraciones e instituciones mediante la remisión de la documentación enviada por el Ayuntamiento de Aizarnazabal.

- Dirección de Cultura de la Diputación Foral de Gipuzkoa.
- Dirección de Montes y Medio Natural de la Diputación Foral de Gipuzkoa.
- Dirección de Ordenación Territorial de la Diputación Foral de Gipuzkoa.
- Dirección de Agricultura y Desarrollo Rural de la Diputación Foral de Gipuzkoa.
- Dirección de Patrimonio Cultural del Gobierno Vasco.
- Dirección de Administración Ambiental del Gobierno Vasco.
- Dirección de Medio Natural y Planificación Ambiental del Gobierno Vasco.
- Dirección de Planificación Territorial y Urbanismo del Gobierno Vasco.
- Dirección de Infraestructuras del Transporte del Gobierno Vasco.
- Dirección de Emergencias y Meteorología del Gobierno Vasco.
- Dirección Territorial de Gipuzkoa de la Consejería de Salud del Gobierno Vasco.



- Gipuzkoako Lurralde Zuzendaritza
- IHOBE
 - Uraren Euskal Agentzia (URA).
 - Urola Erdiko Zerbitzu Mankomunitatea
 - Zumaiako Udala
 - Zestoako Udala
 - Urkome
 - Gipuzkoako Ur Kontsortzioa.
 - Eguzki talde ekologista
 - Ekologistak Martxan Gipuzkoa talde ekologista
 - Aranzadi Zientzia Elkarte
 - ENBA, Euskal Herriko Nekazarien Elkartasuna
 - EHNE (Euskal Nekazarien Batasuna)

Era berean, Aldaketaren dokumentazioa ikusgai egon da Ingurumeneko eta Obra Hidraulikoetako Zuzendaritza Nagusiaren interneteko atarian www.gipuzkoaingurumena.net, hiritarrak, oro har, eta interesdun orok egoki irizten dituzten ingurumen izaerako ekarpenak egin ditzaten.

Ekarpenak aurkezteko epean erantzun bakarra jaso da, hain zuzen, Eusko Jaurlaritzaren Osasun Sailarena. Erakunde horren txostenaren arabera Plan hori (Arau Subsidiarioen Aldaketak) gauzatzeak ez dakar osasun publikoa kaltetu dezakeen inpaktu aipagarririk.

Egindako kontsulten beste erantzunen bat jasoko balitz ebazpen hau eman ondoren, Aizarnazabalgo Udalera igorriko litzateke lehenbailehen, plana idazterakoan kontuan hartua izan dadin.

3.- 211/2012 Dekretuaren III. eranskineko irizpideen arabera azterketa.

Ingurumeneko eta Obra Hidraulikoetako Zuzendaritza Nagusian dugun informazioan oinarrituta, jarraian aztertuko dira planaren (Aizarnazabalgo Arau Subsidiarioen Aldaketaren), eraginen eta planak hartuko duen arearen balioaren eta urrakortasunaren ezaugarriak, 211/2012 Dekretuaren III. eranskinean ezarritako irizpideen arabera,

- IHOBE
- Agencia Vasca del Agua (URA).
- Mancomunidad de Servicios del Urola Medio.
- Ayuntamiento de Zumaia.
- Ayuntamiento de Zestoa.
- Urkome.
- Consorcio de Aguas de Gipuzkoa.
- Grupo ecologista Eguzki.
- Grupo ecologista Ekologistak Martxan Gipuzkoa.
- Sociedad de Ciencias Aranzadi.
- ENBA, Asociación de Agricultores del País Vasco.
- EHNE (Unión de Agricultores Vascos).

Asimismo, se ha sometido a exposición pública la documentación de la modificación en el portal de internet de la Dirección General de Medio Ambiente y Obras Hidráulicas (www.gipuzkoaingurumena.net), para que la ciudadanía, en general, y todas las personas interesadas puedan realizar las aportaciones de carácter ambiental que consideren oportunas.

Durante el plazo de presentación de aportaciones, se ha recibido una única respuesta, la de la Consejería de Salud del Gobierno Vasco. De acuerdo con el informe de dicha institución, la ejecución del plan (Modificación de las Normas Subsidiarias) no conlleva impactos destacables que puedan afectar a la salud pública.

En caso de que, una vez emitida esta resolución, se reciba alguna respuesta adicional, se remitirían de inmediato al Ayuntamiento de Aizarnazabal, para que sean tenidas en cuenta a la hora de redactar el plan.

3.- Análisis en base a los criterios del anexo III del Decreto 211/2012.

De acuerdo con la información de la que dispone la Dirección General de Medio Ambiente y Obras Hidráulicas, a continuación se procederá al análisis de las características del plan (Modificación de las Normas Subsidiarias de Aizarnazabal), de los impactos y del valor y vulnerabilidad del área afectada por el plan, según los criterios establecidos en



ingurumen eraginaren ebaluazio estrategikoa bete behar duen edo ez erabakitzeke.

Planaren ezaugarriak

Egun indarrean dauden Aizarnazabalgo Arau Subsidiarioak Gipuzkoako Foru Aldundiaren Diputatu Kontseiluak onartu zituen 2003ko ekainaren 3ko batzarraldian. Arau haien B Dokumentuan jasotzen den Hirigintza Arau Orokorren 11. artikulua *Erabilera orokorreko zona* bakoitzaren eraikuntza eta erabilera erregimen orokorra arautzen ditu eta bertan D.21 "*Nekazaritza ekoizpenerako zona*" eremuan erabilera sustatuak, onargarriak eta debekatuak zehazten dira.

Artikulu horrek, nekazaritza-ustiapena, lehendik zeuden eraikinetan egoitza erabilera eta izaera ez linealeko (B mota) Zerbitzuen Instalazio Teknikoak izan ezik beste jarduera guztiak debekatzen ditu D.21 *Nekazaritza ekoizpenerako zona* izendatutako eremuetan.

Bestalde, Arau Orokorren 45. artikulua arabera *Lurzoru Hiritarrezinean espreski debekatuta daude hiritar izaera duten erabilera guztiak, bereziki, industria erabilerak. Debeku horretatik salbuetsita daude nekazaritza, abelazkuntza eta basogintzako industriak, baldin eta ezarrita dauden lursailen erabilerarekin lotutako ekoizpenak garatzen badituzte eta, betiere, aurrez Nekazaritza Departamentuaren oniritzia jasotzen badute.*

Azkenik, 77. artikulua, administrazioak sustaturik, landa ingurunean ezarri beharreko herri onurako eraikinak edo instalazioek bete behar dituzten baldintzak zehazten ditu. Halakotzat hartzen dira titularitate publiko zein pribatuko hirugarren sektoreko eta komunitatearen ekipamendurako erabilerak eta zerbitzuen azpiegiturak, ezinbestez landa ingurunean ezarri behar direnak, baldin eta jarduera horien herri erabilpenak edo gizarte onurak kontuan hartuz, premia hori behar bezainbat justifikatzen bada.

Egun indarrean dauden arauen arabera

el anexo III del Decreto 211/2012, para determinar si debe someterse al procedimiento de evaluación estratégica de impacto ambiental.

Características del plan

Las Normas Subsidiarias de Aizarnazabal actualmente en vigor fueron aprobadas por el Consejo de Diputados de la Diputación Foral de Gipuzkoa el 3 de junio de 2003. El artículo 11 de la Norma General Urbanística contenida en el documento B de las citadas Normas Subsidiarias regula el régimen general de edificación y uso de *cada zona de uso general* y establece los usos promovidos, permitidos y prohibidos del ámbito D.21 "*Zonas de producción agrícola*".

El citado artículo prohíbe en el ámbito D.21 "*Zonas de producción agrícola*" todo tipo de actividad a excepción de la explotación agraria, el uso residencial en edificios ya existentes y las Instalaciones Técnicas de Servicios de carácter no lineal (tipo B).

Por otro lado, de acuerdo con el artículo 45 de las Normas Generales, *en suelo no urbanizable están prohibidos expresamente todos los usos de carácter urbano, especialmente, los usos industriales. Quedan exentas de esa prohibición las industrias agrarias, ganaderas y forestales, siempre que desarrollen producciones relacionadas con los usos de las parcelas en las que estén ubicadas, y cuenten con el visto bueno previo del Departamento de Agricultura.*

Finalmente, el artículo 77 establece las condiciones que deben cumplir los edificios e instalaciones de utilidad pública promovidos por la administración que vayan a instalarse en el medio rural. Tendrán dicha consideración los usos e infraestructuras de servicios del sector terciario y de equipamiento comunitario, tanto de titularidad pública como privada, que deban instalarse necesariamente en el medio rural, siempre que se justifique adecuadamente su necesidad atendiendo al uso público y a la utilidad social de esas actividades.

Las normas actualmente en vigor establecen



jarduera eta eraikuntza horiek ezartzeko beharrezkoa da Plan Berezi bat egitea eta onestea eta ekarpeneko lur-zatiaren gutxieneko azalera 50.000 m²-koa izatea esparru bakar batean eta jarraitua.

Aizarnazabalgo Udala Wavergarden izeneko instalazioa ezartzeko Plan Berezia izapidetzen ari da, D.21 *Nekazaritza ekoizpenerako zona* eremuan eta izapidetza horretan agerian jarri da egun indarrean dauden arau horiekin, ezinezkoa dela mota horretako erabilera ezartzea eremu horretan.

Hori dela eta, Aizarnazabalgo Udalak Arau Subsidiarioen 1. Aldaketa egin nahi du eta proiektua baimendu ahal izateko, aipatutako Plan Berezia onartu. Zehazki Arauen gainean ondoko aldaketak eragin nahi ditu Udalak:

1. D.21 "*Nekazaritza ekoizpenerako zonan*" eraikuntza eta erabilera erregimena aldatu, erabilera onargarrien artean aisia jarduera intentsiboak sartuz eta kasu batzuetan jarduera horiek eraikin berrietan baimentzea ahalbidetuz.
2. Arau Orokorraren 45. artikulua aldatu, salbuespen kasu batzuetan erabilera industrialia baimendu ahal izateko aukera aurreikusiz, betiere herri onurakoak izendatzen badira.
3. 54. eta 77. artikulua aldatzen dira zenbait kasutan ekarpeneko lur-zatiaren gutxieneko azalera 50.000 m² ordez 20.000 m² izatea ahalbidetuz.

Aizarnazabalgo Udalak egin nahi duen aldaketak ez du beraz jarduera edo proiektu konkreturik proposatzen, haiek ezartzeko baldintza zehatz batzuen aldaketa baizik.

Eraginen eta planak hartuko duen arearen ezaugarriak

la necesidad de elaborar y aprobar un Plan Especial para la instalación de ese tipo de actividades y construcciones, y que la parcela tenga una superficie mínima de 50.000 m² en un espacio único y continuo.

El Ayuntamiento de Aizarnazabal está tramitando un Plan Especial para implantar en el ámbito D.21 "*Zonas de producción agrícola*" la instalación denominada Wavergarden; pero durante la tramitación ha quedado al descubierto que con las normas que están en vigor es imposible establecer un uso de ese tipo en el citado ámbito.

Por ello, el Ayuntamiento de Aizarnazabal quiere realizar la 1. Modificación de las Normas Subsidiarias y aprobar el Plan Especial que se ha indicado para poder autorizar el proyecto. En concreto, el Ayuntamiento quiere realizar los siguientes cambios en las Normas:

1. Modificar el régimen de edificación y uso del ámbito D.21 "*Zonas de producción agrícola*", e incluir entre los usos permitidos las actividades de ocio intensivas, posibilitando en algunos casos la autorización de dichas actividades en nuevos edificios.
2. Modificar el artículo 45 de la Norma General, para prever la posibilidad de autorizar el uso industrial en algunos casos excepcionales, siempre que sean considerados de utilidad pública.
3. Modificar los artículos 54 y 77 para que en ciertos casos la superficie mínima de la parcela aportada pueda ser de 20.000 m² en lugar de 50.000 m².

La modificación que pretende realizar el Ayuntamiento de Aizarnazabal no propone una actividad o proyecto concreto, sino la modificación de unas condiciones concretas para poder implantarlos.

Características del impacto y del área afectada por el plan.



Aizarnazabaleko Arau Subsidiarioek D.21 *Nekazaritza ekoizpenerako zona* sailkatutako eremua, udalerriko lurzoru hiriezinaren zati handi bat hartzen du. Eremuan nekazal ustiapenekin erlazioa duten erabilerak dira nagusi, sega-belardiak bereziki, baita baratzak, fruta-arbola sailak eta baserriak ere.

Baserri erabilerarekin lotura hertsia ez duten habitat gutxi aurkitzen dira. Zenbait harizti eta baso misto tartekatzen dira sega-belardien artean eta erreka alboetan, baina udalerriko baso-sail handi eta ekologikoki baliotsuenak, eremu honetatik kanpo kokatzen dira.

D.21 *Nekazaritza ekoizpenerako zona* eremuan ez dago Natura Ondarearen eta Biodibertsitatearen 2007ko abenduaren 13ko 42/2007 Legearen 29. artikulua, eta Euskal Herriko Natura Kontserbazeko 1994ko ekainaren 30eko 16/94 Legearen 13. artikulua arauak ezartzen dituzten naturagune babestuen kategorien eraginpeko arearik. Ez dago ere lehen aipatutako 42/2007 Legeak 49. artikuluan aurreikusten dituen nazioarteko bitartekoez babestutako area batean.

Halaber, ez dirudi bertan Espezie Mehatxatuen EAeko Katalogoan jasotako landare edo animalia espezieen habitat edo banaketa eremu esanguratsurik aurkitzen denik.

Kultur-ondareari dagokionez, eremuan ez da estazio megalitikorik aurkitu.

Beraz, aldaketa jasango duen eremuak nekazal baliabideetaz gain, ez dirudi aparteko natura-ezaugarri edo kultura-ondareko elementu esanguratsurik dituenik.

Ingurumenari dagokionez, azterketa-eremuan aurkitzen diren baliabide edo elementu baliotsu edo hauskorrenak errekek eta ekoizpen handiko nekazaritza lurzoruak dira. Haiez gain, kontutan hartu beharra dago eremuaren mendebaldea akuiferoak kutsatzeko arrisku altuko zonaldea dela eta zenbait ur-bilketa puntu aurkitzen direla.

El ámbito D.21, clasificado como *Zona de producción agraria* en las Normas Subsidiarias de Aizarnazabal, abarca una gran parte del suelo no urbanizable del municipio. En la zona predominan los usos relacionados con la explotación agraria, especialmente, prados de siega, pero también huertas, plantaciones de árboles frutales y caseríos.

Existen pocos hábitats que no tenga una estrecha relación con el uso de caserío. Se intercalan algunos robledales y bosques mixtos entre los prados de siega y en las orillas del río; pero, las parcelas de bosque más grandes y ecológicamente más valiosas se sitúan fuera de este ámbito.

En el ámbito D.21 *Zona de producción agraria* no existe ningún área incluida en las categorías de espacios naturales protegidos, que se establecen en el artículo 29 de la Ley 42/2007, de 13 de diciembre de 2007, sobre Patrimonio Natural y Biodiversidad, y en el artículo 13 de la Ley 16/94, de 30 de junio de 1994, de Conservación de la Naturaleza del País Vasco. Tampoco está incluido en un área protegida por convenios internacionales previstos en el artículo 49 de la Ley 42/2007 antes citada.

Del mismo modo, tampoco parece que existan en ese ámbito hábitats de especies de plantas o animales recogidos en el Catálogo de Especies Amenazadas de la CAV, ni zonas de distribución significativas.

En lo que se refiere al patrimonio cultural, no se ha descubierto ninguna estación megalítica en esa zona.

Por lo tanto, la zona a modificar, a excepción de los recursos agrarios, no parece que tenga unas características naturales especiales ni elementos significativos de patrimonio cultural.

En cuanto al medio ambiente, los recursos o elementos más valiosos o frágiles de la zona sometida a estudio son los ríos y los terrenos agrarios de gran producción. Además, debe tenerse en cuenta que la zona oeste del ámbito es una zona de alto riesgo de contaminación de acuíferos y que existen



Arau Subsidiarioen Aldaketek eragin ditzakeen inpaktuen inguruan aipatu den moduan, jarduera edo proiektu konkretuak proposatzen ez dituen eta haiek ezartzeko eremu zehatzik finkatzen ez duenez, aldaketak berak ez du ingurumen gaineko inpaktu zuzenik eragiten.

Hala ere, aldaketaren ondorioz baimendu ahal izango diren jarduerak, proiektuek edo planek ingurumen gaineko inpaktuak sor ditzakete. Ezinezkoa da alde aurretik plan edo proiektu horiek sortuko dituzten inpaktuen probabilitatea, iraupena, maiztasuna eta itzulgarritasunaren azterketan oinarritutako ondorioen balorazio bat egitea eta are gutxiago neurri babesle eta zuzentzaileak zehaztea. Beraz, proiektuen definizioa eta kokapena plangintza egoki baten bidez egingo dela eta plangintza eta proiektuen ingurumen eragina modu egokian ebaluatzen eta zuzentzen dela ziurtatu beharko litzateke bereziki eraikuntza berriak eraiki behar direnean.

Horrenbestez, planaren ezaugarriak kontuan hartuta, eta 211/2012 Dekretuaren III. eranskineko irizpideak ezarrita, eragingo litzatekeen eremuaren ezaugarri buruzkoak (balioa eta urrakortasuna, ezaugarri naturalak eta kulturalak, ingurumenaren kalitatea eta lurzoruen erabilerak) eta gerta daitezkeen ingurumen eraginei buruzkoak (tamaina eta hedadura, gertatzeko probabilitatea, iraupena, maiztasuna, itzulgarritasuna, izaera, arriskuak), ikus daiteke aldaketa horrek ez duela sortuko ingurumen eragin aipagarririk edo adierazgarririk, baldin eta ebazpen honetan zehazten diren zuzenketa eta babes neurriak hartzen badira.

Halaber, kontuan hartuta, batetik, ingurumenean eragin adierazgarriak sor ditzaketen kasuak (Ingurumena Babesteko 3/1998 Lege orokorrak, otsailaren 27koak, I. eranskinean jasotakoak), eta, bestetik, ondorengo puntu hauek:

- Aldaketa honek ez du ezartzen ingurumenaren gaineko eraginaren ebaluazioa beharrezkoa duten proiektuak

algunos puntos de recogida de agua.

Tal como se ha indicado sobre los impactos que puede generar la Modificación de las Normas Subsidiarias, al no proponer una actividad o proyecto concreto ni determinar una zona concreta para su implantación, la modificación en sí no genera un impacto directo sobre el medio ambiente.

Sin embargo, las actividades, proyectos o planes que podrán autorizarse como consecuencia de la modificación si pueden generar impactos sobre el medio ambiente. Resulta imposible realizar de forma previa una valoración de las consecuencias basadas en el análisis de la probabilidad, duración, frecuencia y reversibilidad de los impactos que generarán dichos planes o proyectos. Por lo tanto, debería asegurarse que la definición y localización de los proyectos se realizará mediante una planificación adecuada y que el impacto ambiental de los proyectos se evaluará y corregirá de forma adecuada, sobre todo cuando haya que construir nuevos edificios.

Por lo tanto, teniendo en cuenta las características del plan, y aplicando los criterios del anexo III del Decreto 211/2012, sobre las características del ámbito afectado (valor y vulnerabilidad, características naturales y culturales, calidad medioambiental y usos del suelo) y sobre los impactos ambientales que pudieran ocurrir (tamaño y extensión, probabilidad de ocurrir, duración, frecuencia, reversibilidad, carácter, peligros), puede verse que la modificación propuesta no va a generar impactos ambientales destacables o significativos, siempre que se tomen las medidas correctoras y de protección que se establecen en esta resolución.

Del mismo modo, teniendo en cuenta, por un lado, los casos que pueden generar impactos ambientales significativos (recogidos en el anexo I de la Ley 3/1998, de 27 de febrero, de Protección del Medio Ambiente), y, por otro, los siguientes puntos:

- Esta modificación no establece un marco para la autorización de proyectos que requieran de una evaluación del impacto



baimentzeko esparrurik.

- Aldaketak ez du ez zuenean ez zeharka Natura 2000 Sareko espazioan eraginik sortzen.

ambiental.

- La modificación no afecta de forma directa ni indirecta a espacios de la Red Natura 2000.

E B A Z T E N D U

Lehenengo.- “D.21 *Nekazaritza ekoizpenerako zonak* gunearen oinarri arautzaileei dagozkien Aizarnazabalgo Arau Subsidiarioen 1. Aldaketak” ingurumen eraginaren ebaluazio estrategikoaren prozesua bete beharrik ez izatea; dokumentua aztertu ondoren ikusi baita aldaketak ez duela ingurumenean eragin adierazgarririk sortuko Aizarnazabalgo Udalak bermatzen badu ebazpen horren bigarren puntuari zehazten den neurria ezarri eta beteko dela

Bigarren.- Arau Subsidiarioen 77. artikulua aurreikusten dituen Administrazioak sustaturiko eta landa ingurunean ezarri beharreko herri onurako eraikinak edo instalazioak baimentzeko baldintzei ondokoa gehituko zaie:

Eraikin edo instalazio horiek finkatuko dituzten Plan Bereziak Urriaren 16ko 211/2012 Dekretuaren 4.artikuluari derrigorrez ingurumenaren gaineko eraginaren baterako ebaluazio-prozedura zerrendatutakoaren artean ez badaude, planen organo sustatzaileak kontsulta egingo dio ingurumen arloko organoari, Ingurumen eta Lurralde antolaketako Departamenduari hain zuzen ere, ebaluazioa igaro behar ote duen jakiteko.

Kasu horretan, plan horien ingurumen balorazioa egiterakoan, arreta berezia jarriko zaie ondoko alderdien gaineko inaktuaren azterketa eta zuzenketari:

- Nekazal ustiapen eta nekazaritzarako balio estrategikoa duten lurzorua.

RESUELVE

Primero.- Que la 1ª Modificación de las Normas Subsidiarias de Aizarnazabal referida a las Normas Generales reguladoras del ámbito D.21 *Zonas de producción agraria*, no debe someterse al procedimiento de evaluación estratégica de impacto ambiental; ya que una vez analizada la documentación se ha comprobado que la modificación no generará ningún impacto ambiental significativo, siempre que el Ayuntamiento de Aizarnazabal garantice que se va a aplicar y cumplir la medida que se establece en el segundo punto de esta resolución.

Segundo.- En lo que se refiere a las condiciones previstas en el artículo 77 de las Normas Subsidiarias para la autorización de edificios o instalaciones de utilidad pública promovidas por la administración y que deban instalarse en zona rural, debe añadirse lo siguiente:

En el caso de que los Planes Especiales que consolidarán dichos edificios o instalaciones no se encuentren incluidos entre aquellos que según el artículo 4 del Decreto 211/2012, de 16 de octubre, deben someterse necesariamente al procedimiento de evaluación conjunta del impacto ambiental, el órgano promotor de los planes realizará una consulta al órgano competente en materia medioambiental, concretamente, al Departamento de Medio Ambiente y Ordenación del Territorio, para saber si debe someterse a la mencionada evaluación.

En dicho caso, a la hora de realizar la valoración ambiental de los planes, se prestará especial atención al análisis y corrección del impacto sobre los siguientes elementos:



- Erreka eta akuiferoak, bereziki udalerraren mendebaldean gauzatuko diren proiektuen kasuan.
- Suelos de alto valor estratégico para la agricultura y las explotaciones agrarias.
- Ríos y acuíferos, especialmente, en los proyectos que se desarrollen en la zona oeste del municipio.